

Broj: UP I 0201-35/2-1  
Budva, 24.05.2022. godine

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore postupajući po zahtjevima Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice, zavedenih na arhivi Javnog preduzeća pod brojem UPI 0201-35/2 od 09.05.2022. godine, na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku (Sl.list 56/2014, 20/2015, 40/2016, 37/2017), člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“, br.44/12, 030/17), člana 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 066/16 od 20.10.2016.godine), člana 1 Uredbe o izmjenama uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 121 od 19.11.2021. godine), donosi:

### R J E Š E N J E

1. Usvaja se zahtjev za pristup informaciji po zahtjevu Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice, zaveden pod brojem UPI 0201-35/2 i dozvoljava pristup informacijama:
  - Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora broj 0103-1236/7-1 od 18.05.2022. godine, Službena zabilješka broj 0103-1236/7 od 13.05.2022. godine;
  - Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora broj 0103-1196/6-1 od 02.09.2021. godine; Zapisnik broj 0103-1196/6 od 31.08.2021. godine;
  - Službena zabilješka broj 0103-28/98 od 21.12.2021. godine;
  - Dopis broj 0103-28/40-2 od 06.10.2021. godine;
  - Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora broj 0103-28/40-1 od 23.08.2021. godine; Službena zabilješka broj 0103-28/40 od 20.08.2021. godine;
  - Službena zabilješka broj 0103-287/6 od 17.07.2020. godine;
  - Službena zabilješka broj 0103-1985/19 od 08.08.2019. godine;
  - Službena zabilješka broj 0206-1985/13 od 18.07.2019. godine;
  - Zapisnik broj 0206-1974/9 od 25.07.2019. godine;
  - Službena zabilješka broj 0103-1974/6 od 04.06.2019. godine;
  - Zapisnik broj 0103-1196/10 od 27.10.2021. godine;
  - Obavještenje broj 0103-1196/7-2 od 05.10.2021. godine;
  - Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora broj 0103-1196/7-1 od 07.09.2021. godine;
  - Službena zabilješka broj 0103-1196/7 od 06.09.2021. godine;
  
2. Pristup predmetnom dokumentu ostvariće se dostavom navedenih podataka na adresu Mreža za afirmaciju nevladinog sektora – MANS, Dalmatinska 188, Podgorica.

### O b r a z l o ž e n j e

Podnosilac zahtjeva Mreža za afirmaciju nevladinog sektora – MANS iz Podgorice dostavila je Javnom preduzeću zahtjeve za slobodan pristup informacijama zavedene pod brojem UPI 0201-35/2 od 09.05.2022. godine, kojim je tražen pristup informacijama:

- Kopija svih službenih zabilješki o kontroli kupališta 13E i svih preduzetih radnji i pokrenutih postupaka nakon utvrđenih nepravilnosti.

Član 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisuje da će organ o zahtjevu odlučiti rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji ili dijelu informacije, ili se zahtjev odbija, dok je stavom 2 ovog

člana predviđeno da se rješenjem kojim se dozvoljava pristup informaciji određuje način na koji se dozvoljava pristup informaciji, rok za ostvarivanje pristupa i troškovi postupka.

Članom 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan omogućiti podnosiocu zahtjeva pristup informaciji ili njenom dijelu, osim u slučajevima predviđenim ovim zakonom.

U postupku po zahtjevu, prvostepeni organ je utvrdio da posjeduje traženu informaciju iz tačke 1 dispozitiva ovog rješenja, pa dio zahtjeva za slobodan pristup informacijama treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 ovog Zakona.

Kako je članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama predviđeno da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €, to se podnosilac zahtjeva oslobađa istih.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

**Uputstvo o pravnom sredstvu:** Protiv ovog Rješenja se može izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja, neposredno ili preko ovog organa.

Obradila,  
Služba za opšte i pravne poslove,  
Viši samostalni saradnik za rad i radne odnose,  
Milica Rafajlović  
*Milica Rafajlović*  
Pomoćnik direktora,  
Nikola Rađenović

Direktor,  
Mladen Mikijelić  
*Mladen Mikijelić*  


Broj: 0103-1236/7-1  
Budva: 18.05.2022. godine

**OPŠTINA BAR**  
Komunalna policija  
n/r načelniku Dejanu Škeroviću

**Predmet: Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora**

Postupajući po zahtjevu društva "Miško Tours" doo iz Bara, odgovorno lice Milorad Đakonović, Služba za kontrolu i održivi razvoj je izvršila kontrolu na području opštine Bar, lokacija Hladna vala i sačinila službenu zabilješku broj: 0103-1236/7 od 13.05.2022. godine.

Službenom zabilješkom je, pored ostalog, konstatovano da su na kat. parceli broj 4292/1 KO Kunje, postavljene dvije terase ugostiteljskog objekta "Vongola". Lokacija je označena kao 10.3 iz važećeg Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2022.god. za opštinu Bar i nije ustupljena na korišćenje.

Podsjećamo da je u sezoni 2021.god. lokacija korišćena bespravno, što je konstatovano službenom zabilješkom sačinjenom 02.09.2021.god., koju dostavljamo u prilogu zajedno sa zahtjevom za vršenje inspeksijskog nadzora. Dakle korisnik kupališta 13E iz važećeg Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za opštine Bar, društvo "Vongola" lokaciju koristio bez zaključenog ugovora sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Uvažavajući da je članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da nadzor nad objektima iz člana 115 i 120 ovog zakona vrši komunalni inspektor, potrebno je da preduzmete radnje iz svoje nadležnosti, sprovedete inspeksijski nadzor, te o preduzetim mjerama pisano informišete Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore.

S poštovanjem,

Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra  
Srdan Radić, rukovodilac

Prilog:

- Službena zabilješka broj: 0103-1236/7 od 13.05.2022. god.;
- Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora broj 0103-1196/7-1 od 07.09.2021.god.



Примљено	13. 05. 2022		
Срг. јед	Број	Прилог	Вриједност
0103-	1236/4		



ЈАВНО ПРДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЛЈАЊЕ  
МОРСКИМ ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ

Број : 0103-  
Бар: 13.05.2022.

### СЛУЖБЕНА ЗАБИЛЈЕШКА

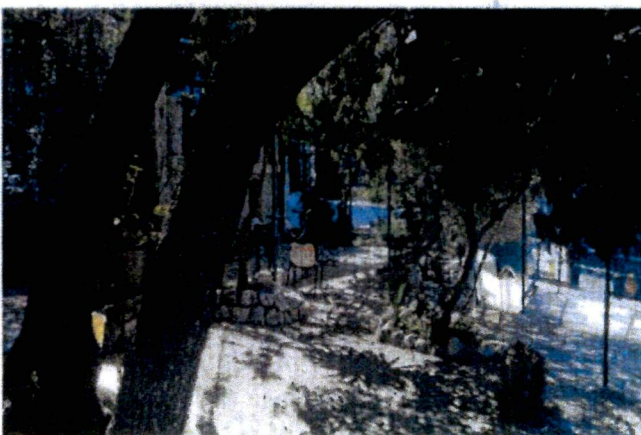
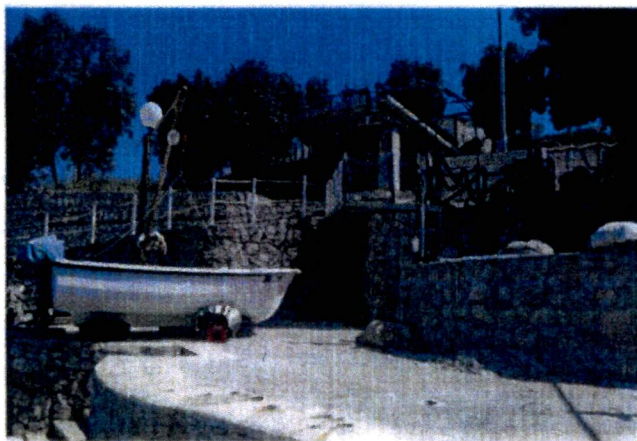
Саčinjena дана 13.05.2022 године, на околности извршеног обиласка терена на подручју општине Бар, Хладна ваља, купалишта у Атласу црногорских плажа и купалишта означена као 13Е и 13Ф, корисника "Vongola" d.o.o. и "Miško Tours" d.o.o, поступајући по ургенцији корисника "Miško Tours" doo, број 0206-1236/4 од 06.05.2022. године.

Извршеним обиласком терена констатовано је да купалиште 13Е(Vongola doo), које чини бетонски плато, није стављено у функцију. Корисник "Vongola" doo није потписао Анекс уговора за текућу годину.

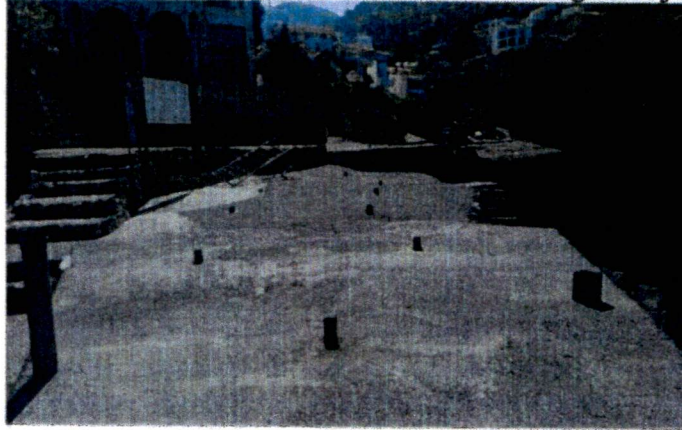
На западној граници купалишта 13Ф (уз бетонско степениште које представља границу између предметних купалишта постављена табла корисника "Vongola" doo.

На граници купалишта ка кат.парцели 4401 КО Кунје (у својини Миајловић Драгана) двије оградене терасе угоститељског објекта "Vongola", постављене на обалној кат.парцели 4292/1 КО Кунје (у својини државе). Локација терасе означена је као 10.3 у важећем Програму прив.објеката у општини Бар). За наведену терасу није закључиван Уговор о коришћењу, нити су издати урбанистичко технички услови. Већа тераса наткривена металном конструкцијом тенде са природном хладовином.

На дијелу кат парцеле 4292/1 КО Кунје, а упоредно са границом између двије власничке парцеле у заљеду, и на дијелу испред кат.парцеле 4401 КО Кунје (дио који се користи као тераса уг.објекта "Vongola" ) посађено зеленило у ранијем периоду.



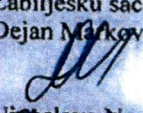
Na kupalištu 13 F (Miško tours doo) nema postavljenog plažnog mobilijara. Aneks ugovora za tekuću godinu je u fazi potpisivanja (korisnik uplatio naknadu, dostavio garanciju i potpisao Nacrt).



Službena zabilješka se dostavlja radi sagledavanja stanja sa terena prilikom eventualnog daljeg postupka.

Prilog zabilješke fotografije sa lica mjesta, sačinjene 12.05.2022.godine.

Zabilješku sačinili:  
Dejan Marković i

  
Ninoslava Novović

Broj: 01031196/6-1  
Budva: 02.09.2021. godine

**UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE**  
Odsjek za turističku inspekciju  
n/r glavnoj inspektorki **Svetlani Šljivančanin**

**Predmet: Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora**

U skladu sa redovnim aktivnostima, Služba za kontrolu i održivi razvoj zone morskog dobra je izvršila kontrolu javno-porodičnog kupališta oznake 13E u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023. godine u opštini Bar, korisnika Export-Import "Vongola" d.o.o. i sačinila Zapisnik broj: 0103-1196/6 od 31.08.2021. godine.

Naime, zapisnikom je konstatovano da korisnik kupališta nije postupio u skladu sa Uslovima za organizaciju kupališta, kao ni u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima u pogledu uredenosti i opremljenosti vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru („Službeni list CG,, br. 023/19 od 19.04.2019. , 076/19 od 31.12.2019. , 057/20 od 18.06.2020. godine).

Članom 46 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ugostiteljstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 004/18 od 26.01.2018, 013/18 od 28.02.2018, 025/19 od 30.04.2019, 067/19 od 11.12.2019, 076/20 od 28.07.2020) definisano je da kupališta na moru, rijekama i jezerima na kojima se pružaju turističke usluge, moraju ispunjavati uslove u pogledu uredenosti i opremljenosti u skladu sa zakonom.

Uvažavajući činjenicu da je članom 121 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu CG propisano da u vršenju inspeksijskog nadzora turistički inspektor ima ovlaštenje da provjerava / kontroliše ispunjenost propisanih uslova za obavljanje turističke usluge na kupalištima, potrebno je da preduzmete radnje iz svoje nadležnosti, sprovedete inspeksijski nadzor, te o preduzetim mjerama pisano informišete Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

S poštovanjem,

Služba za kontrolu i održivi razvoj  
Srdan Radić, rukovodilac

*SR*

Prilog:

- Zapisnik broj 0103-1196/6 od 31.08.2021.godine;



Broj: 0103

Budva: 30.08.21

Примљено:	31.08.2021.		
Org. jed.	Број	Прилог	Вриједност
0103	1198/6	13E	

# ZAPISNIK

o izvršenoj kontroli: HLADNA UVALA (BAR) br. lokacije u atlasu objekata \_\_\_\_\_  
 Vrsta kupališta: JAVNO - PORODIČNO  
 Korisnik: EXPORT-IMPORT "VOKAOLA" iz D.O.O.  
 Kontrola je izvršena dana 30.08.2021 g. sa početkom u 12<sup>00</sup> časova.

**PRISUTNI:**

- Cuijović Nikola JPMD
- KUČIĆA ĐARKO JPMD
- MIHAILOVIĆ MIČICA - ZAPOSLENA

**Kontrolom je ustanovljeno sledeće:**

Čišćenje i ravnanje plaže	1	2	3	4	5	
Table .....					Info tabla / plažni red	bezbednost
Tuševi .....					DA	NE
Sanitarni objekat .....					DA	NE
Kabine za presvlačenje .....					DA	NE
Oprema za prvu pomoć .....					DA	NE
Korpe za otpatke .....					DA	NE
Da li je kupalište obilježeno sa mora .....					DA	NE
Da li je zaključen ugovor o odvozu smeća <u>REŠENJE ZA RAD</u> .....					DA	NE
Kula/Punkt .....					DA	NE
Spasilac sa licencom .....					DA	NE
Ime i prezime spasioca: _____						
Br. licence: _____						
1/2 Kupališta oslobođena plažnog mobilijara .....					DA	NE
Važeći ugovor za sezonu /anex .....					DA	NE
Slobodna zona uz more .....					DA	NE
Broj ležaljki / suncobrana .....					predviđeno 18 / 9	postavljeno 12 / 6

**PRIMJEDBE I NAPOMENE:** KORISNIK KUPALIŠTA 13E U MOMENTU KONTROLE NIJE IMAO LICENCIRALOG SPAIOCA NA KUPALIŠTU, NE POSJEDUJE REŠENJE ZA RAD, NEMA ZAKLJUČEN ANEX UGOVORA ZA TEKUĆU GODINU, POLOVINU KUPALIŠTA NIJE OSLOBODIO OD PLAČNOG MODICIJARA. NA KUPALIŠTU SE HALAZI TUŠ ALI NIJE STAVLJEN U FUNKCIJU A TAKOĐE SE HALAZI I KABINA KOJA JE U MOMENTU KONTROLE BILA ZAKLJUČANA.

Zaključeno, pročitano i bez primjedbe - sa primjedbom potpisano.  
 Rađeno u 3 primjerka od kojih je 1 (jedan) uručen stranci.  
 Zaključeno u 12<sup>25</sup> časova

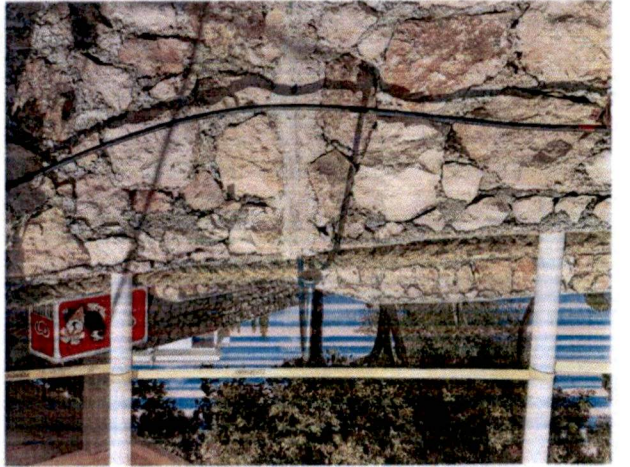
Korisnik MD,

*Micaundenti Sr.*



Zapisnik sačinio,

1. *[Signature]*  
 2. *[Signature]*





Број :0103-

Бар: 16.12.2021 године

### СЛУЖБЕНА ЗАБИЛЈЕШКА

Саčinjena дана 16.12.2021. године на околности извршене службене радње контроле стања простора на подручју општине Бар, локација Хладна ваља, КО Кунје.

Извршеним обиласком локације означене бр. 10.3 у важећем Програму привремених објеката у зони морског добра у општини Бар за период 2019-2023 године, упоредјено је планирано стање са чињеничним стањем на терену и констатовано је следеће:

На локацији ознаке 10.3 програмом привремених објеката у зони морског добра у општини Бар за период 2019-2023 године, на катапарцели 4292/1 КО Кунје (у својини Државе) предвиђено је постављање терасе угоститељског објекта површине  $P1=43m^2+P2=23m^2$ , на постојећој подлози, наткривене природном хладовином.

Тераса се налази испред уг. објекта "Vongola", који је на парцели 4401 КО Кунје у приватној својини.

За локацију 10.3 нису издати урбанистичко-технички услови.

Локација није уговором уступљена на коришћење.



Фотографија са лица мјеста

Забилјешку сачинили:

Дејан Марковић и

Нинослава Нововић



Crna Gora  
Uprava za inspeksijske poslove

Adresa: Oktobarske revolucije, br.130  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 234 421  
fax: +382 234 406  
[www.uip.gov.me](http://www.uip.gov.me)

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ  
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ  
БУДВА

Примљено.	06. 10. 2021.		
Срг. јед	Број	Прилог	Вриједност
0103-	28/40-2		

Br: 0202-716/21-6521

04.oktobar 2021.

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE  
Služba za kontrolu morskog dobra  
n/r Srđanu Radiću, rukovodiocu

Budva

Poštovani,

U vezi sa Vašim dopisom broj: 0103-28/40-1 od 23.08.2021.godine,  
prosledjujem Vam odgovor predmetnog inspektora.

S poštovanjem,

Glavni inspektor za turizam

Mr Svetlana Šljivančanin





CRNA GORA  
VLADA CRNE GORE  
UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE  
Odsjek za inspekciju turizma

Broj: 0202-716/21-6521

Bar, 30. 08. 2021. godine

**n/r Glavnom inspektor, gdji Svetlani Šljivančanin**

**Veza:** Inicijativa br. 0202-716/21-6521 od 30. 08. 2021. godine

**PREDMET:** Obavještenje o izvršenom inspekcijskom nadzoru

Postupajući po inicijativi br. 0202-716/21-6521 od 30. 08. 2021. godine, koja se odnosi na prijavu od strane JP „Morsko dobro“ u vezi kupališta oznake 13 E u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta, a koja mi je prosljeđena na postupanje, obavještavam vas sledeće:  
Dana 02. 09. 2021. g. izvršen je obilazak kupališta oznake 13 E u Baru koje je locirano u Hladnoj Uvali i tom prilikom je na kupalištu zatečeno nekoliko kompleta plažnog mobilijara postavljenog bez nekog reda. Prikupljanjem obavještenja od zatečenih kupača od kojih su neki mještani ili vlasnici vikendica u zaleđu kupališta, a neki gosti pansiona koji posluje u sastavu DOO „Vongolo“ koji se nalazi neposredno uz plažu, utvrđeno da se na predmetnom kupalištu ne obavlja turistička djelatnost – turističke usluge na kupalištima – iz razloga što niko nije platio za uslugu korišćenja plažnog mobilijara. Plažni mobilijar koji se 2019. godine koristio na kupalištu i vlasništvo je DOO „Vongolo“ se nalazi složen u podrumu pansiona koji je otvorenog tipa, te ga može uzeti ko god želi. Vlasnik pansiona i izvršni direktor DOO „Vongolo“ Dragan Mihailović je izjavio da ove godine nije potpisao Aneks ugovora o korišćenju morskog dobra za tekuću godinu, ali ni da ostvaruje prihod

od kupališta koje „koriste svi koji žele. Takođe ležaljku uzme iz podruma ko želi i sam je vrati na mjesto. Ako je ne vrati to učinimo mi“.

Obzirom na činjenicu da se na kupalištu oznake 13 E ne vrši turistička djelatnost turističke usluge na kupalištima, odnosno da je pristup kupalištu potpuno slobodan, ovim inspeksijskim nadzorom nijesu utvrđene nepravilnosti iz nadležnosti Turističke inspekcije.

S poštovanjem,



**Inspektor za turizam**  
**Kankaraš Jelena**

*Jelena Kankaraš*

CRNA GORA  
UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

Broj \_\_\_\_\_

Podgorica, \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ god.  
(naziv i sjedište pošiljaoca)

Broj 07.02-716/21-6521

Predmet pošiljke .....



AR

81108 05.10.2021 15:39  
00069 00380 20g 1.05  
AR306393096ME



AR 30639309 6 ME



Primalac:

J.P.M.D.

n/r Srđanu Radiću

Budva



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0103-28/40-1  
Budva: 23.08.2021. godine

UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE  
Odsjek za turističku inspekciju  
n/r glavnoj inspektorki Svetlani Šljivančanin

**Predmet: Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora**

U skladu sa redovnim aktivnostima, Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra je izvršila kontrolu terena na području opštine Bar, na lokaciji Hladna Vala na kupalištu oznake 10E u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023.godine u opštini Bar, ranijeg korisnika preduzeća "Vangola" D.O.O. -Bar i sačinila Službenu zabilješku broj: 0103-28/40 od 20.08.2021.godine.

Naime, službenom zabilješkom je konstatovano da za predmetno kupalište nije potpisan Aneks ugovora o korišćenju morskog dobra za tekuću godinu, te da je na istom izvršeno postavljanje plažnog mobilijara i to bez dozvole i saglasnosti izdatih od strane Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Uvažavajući činjenicu da je članom 121 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu CG propisano da u vršenju inspeksijskog nadzora turistički inspektor ima ovlašćenje da provjerava / kontroliše ispunjenost propisanih uslova za obavljanje turističke usluge na kupalištima, potrebno je da preduzmete radnje iz svoje nadležnosti, sprovedete inspeksijski nadzor, te o preduzetim mjerama pisano informišete Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore.

S poštovanjem,

Obradio:  
Luka Osmić, dipl. pravnik

Služba za kontrolu i održivi razvoj morskog dobra  
Srđan Radić, rukovodilac



Prilog:

- Službena zabilješka broj: 0103-1398/3 od 07.07.2021.god;

20.08.2021.	
0103-28/40	



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj :0103-

Bar: 17.08.2021.godine.

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 17.08.2021.godine na okolnosti izvršenog redovnog obilaska terena u zoni morskog dobra, na području opštine Bar, Hladna vala, kupališta u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta oznake 13E (ranijeg korisnika "Vongola"do).

Izvršenim obilaskom terena konstatovano je da na kupalištu 13E postavljen plažni mobilijar.

Za lokaciju 13E u 2021.godini nije zaključen Ugovor/Aneks o korišćenju, te se konstatuje da je plažni mobilijar postavljen bez odobrenja i saglasnosti.

Službena zabilješka se dostavlja radi daljeg postupka.

U prilogu zabilješke fotografija sa lica mjesta.



Zabilješku sačinio:  
Dejan Marković

*Wongola*

БУДЗА

Примљено: 16.07.2020.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103-	287/6		

Број : 0103-  
Бар: 16.07.2020.

**СЛУЖБЕНА ЗАБИЛЈЕШКА**

Sačinjena dana 16.07.2020. na okolnosti izvršenog obilaska terena na području opštine Bar, Hladna vala, kupališta u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta označena kao 13E i 13F, korisnika "Vongola"d.o.o. i "Miško Tours"d.o.o., a vezano za zahtjeve korisnika "Vongola" doo Ulcinj broj 0206-287/5 od 26.06.2020.godine., i zahtjeva korisnika "Miškotours" doo Bar br.0207-601/2 od 02.03.2020.godine

Izvršenim obilaskom terena konstatovano je da je kupališta 13 E i 13 F nisu opremljena, niti stavljena u funkciju. Osim info tabli, na kupalištima nema ostalih priv.objekata: plažnog mobilijara, bova i sl. Na kupalištu nije zatečen nijedan korisnik, niti predstavnik korisnika.

U prilogu zabilješke fotografije sa lica mjesta i Sl.zabilješke iz 2019.godine.



Sl.1 zapadni dio kupališta 13E

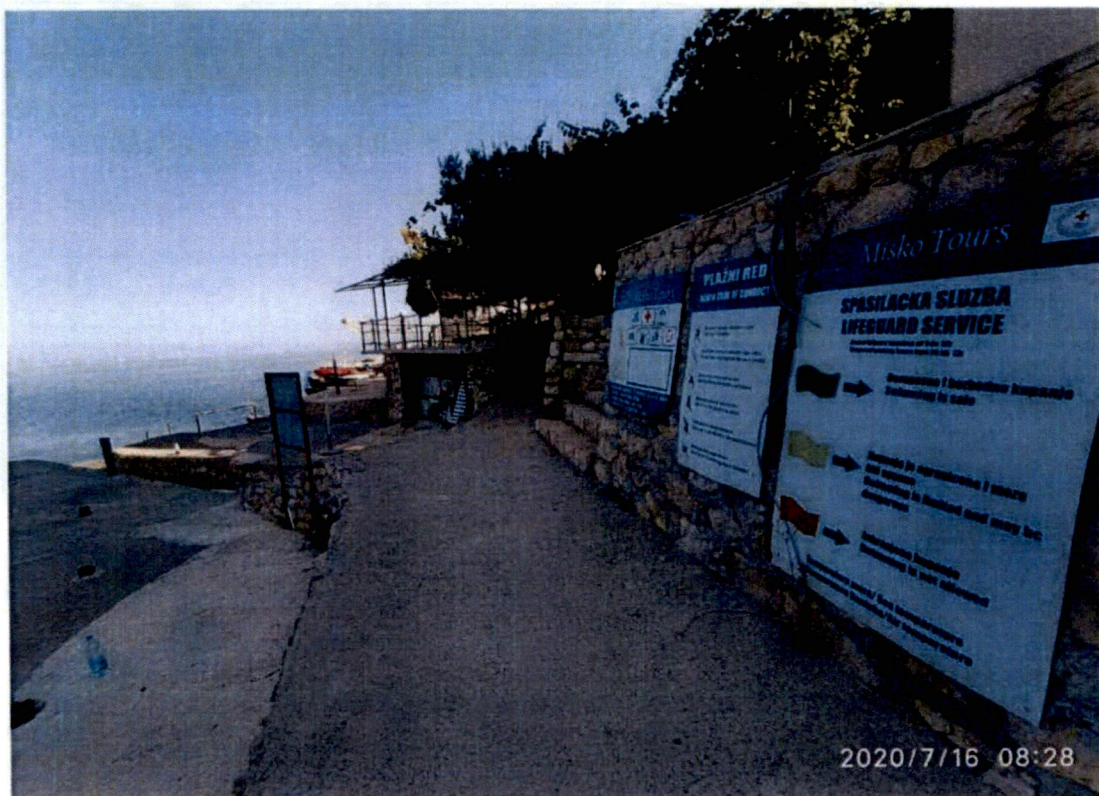




Sl.2. prolaz-granica između kupališta 13E i 13F



Sl.3 kupalište 13F



Sl.4. table korisnika 13F I terasa ug.objekta "Vongola"

Zabilješku sačinila:  
Ninoslava Novović

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Примљено: 08.08.2019			
Фот. јед.	Број	Помоћ	Еп. јед-јет
0103	1985/19		

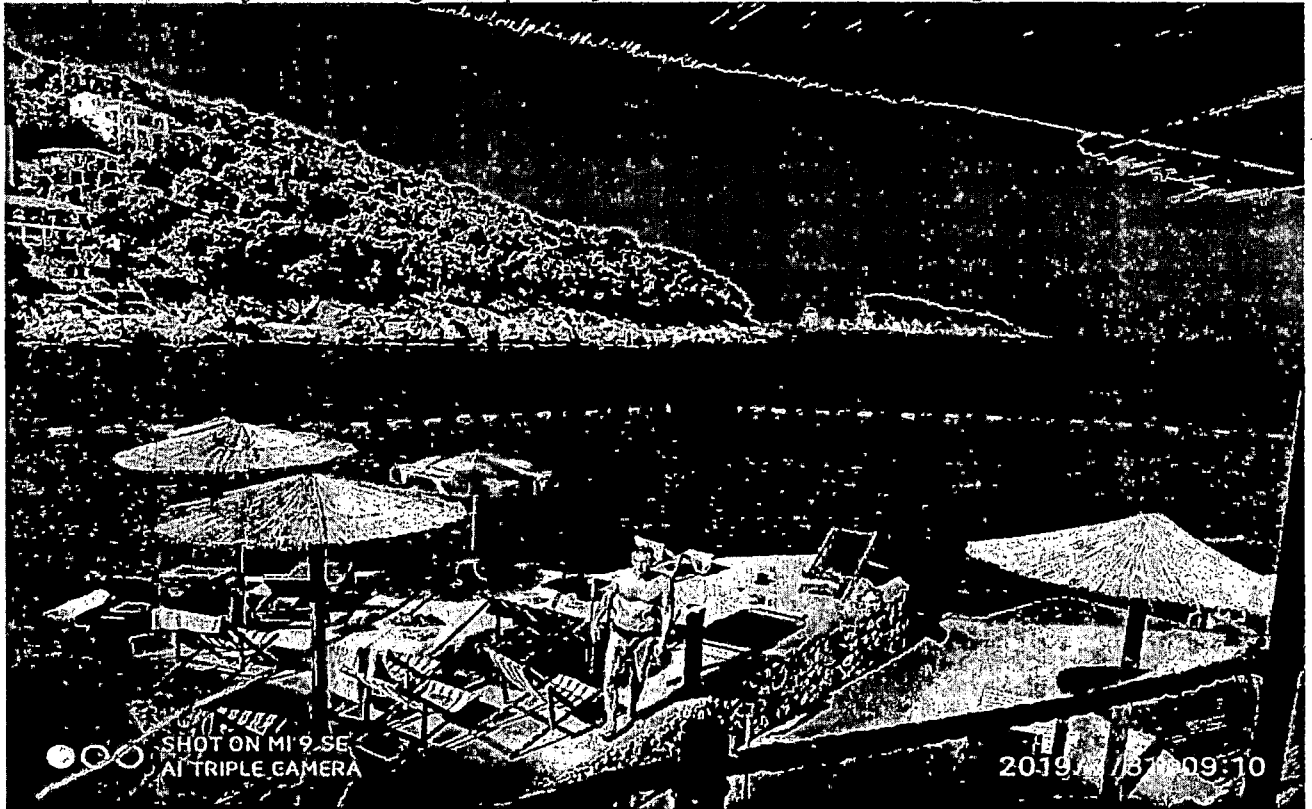
Broj: 0103-  
Bar: 31.07.2019.

**SLUŽBENA ZABILJEŠKA**

Sačinjena dana 31.07.2019. na okolnosti ponovo izvršenog obilaska terena na području opštine Bar, Hladna vala, kupališta u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta označena kao 13E i 13F, korisnika "Vongola"d.o.o. i "Miško Tours"d.o.o., nakon ponovnih prijava oba korisnika, i to: Urgencije ovlašćenog lica "Vongola" doo (korisnika 13E), da je korisnik kupališta 13F uzurpirao dio kupališta 13E, i prijave korisnika 13F ("Miškotours" doo), da je "Vongola" doo organizao terasu ug. objekta bez odobrenja, u zoni morskog dobra, kao i da je na prostoru kupališta postavio rampu za spuštanje čamaca.

Izvršenim obilaskom terena konstatovano je da je kupalište 13-E (Vongola doo), dužine 20 metara, organizovano i opremljeno plažnim mobilijarom, i sa spasilačkom službom. Info table postavljena na istočnom kraju kupališta, ka kupalištu 13F (Miškotours doo).

Na istočnom kraju kupališta 13E, u dužini od cca 3 metara (koja inače predstavljaju spornu dužinu kupališta) uklonjeni su suncobrani sa natpisima "Miškotours", koji su konstatovani prethodnom Sl.zabilješkom. Navedeni dio kupališta 13E, predviđen je za prostor oslobođen plažnog mobilijara. Na istom dijelu postavljeno nekoliko drvenih ligeštula. U neposrednom razgovoru sa prisutnim spasiocima na oba kupališta isti izjavili da su ligeštule postavljene od strane korisnika "Vongola" doo.

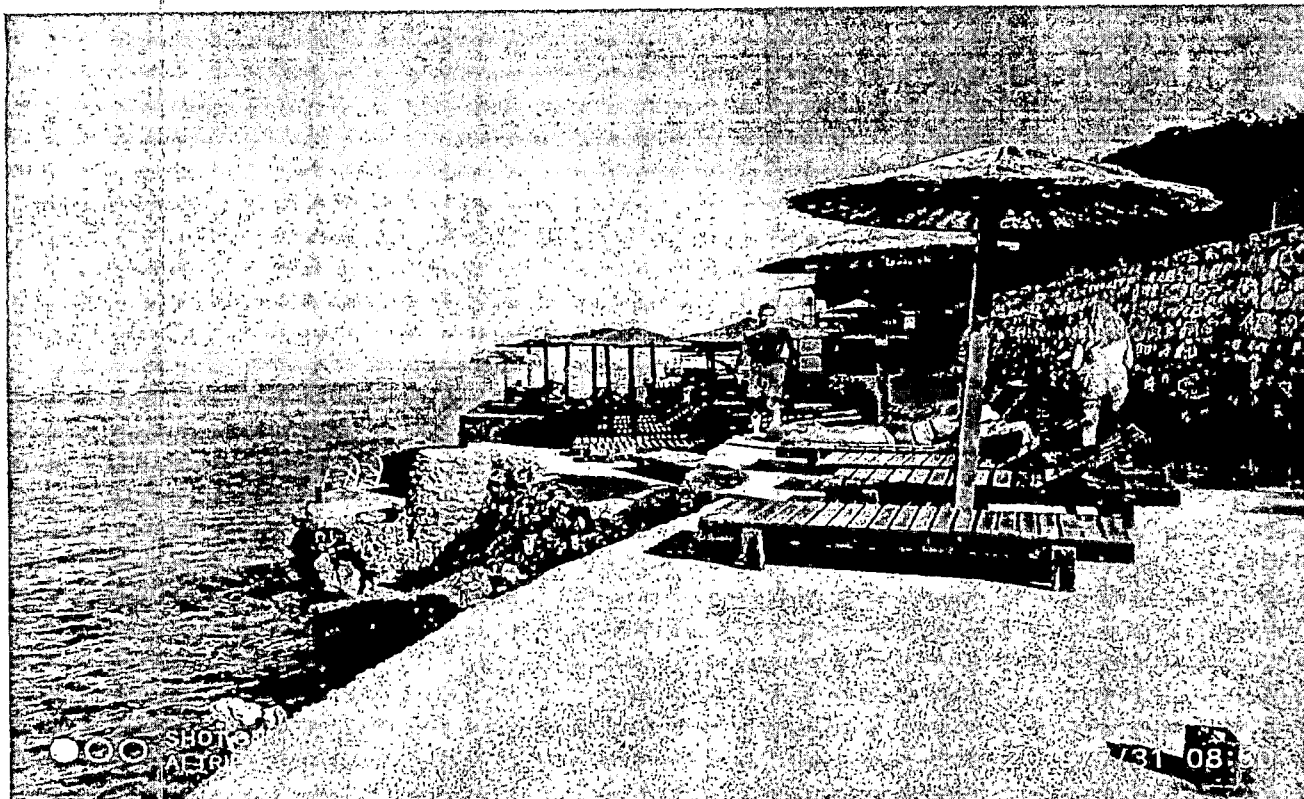


Sl.1 proizvoljno nacrtana linija razgraničenja kupališta 13E (na fotografiji desno od linije) i 13F

Kupalište 13F, obilježeno sa mora, sa organizovanom spasilačkom službom i postavljenim info-tablama, i dana 24.07.2019. dobilo je odobrenje za rad opštinskog sekretarijata za privredu, kada je konstatovano ispunjenje minimalno-tehničkih uslova za dobijanje istog.

Korisnik kupališta 13F "Miškotours" doo, sa kojim je Javno preduzeće zaključilo Ugovor o korišćenju 18.07.2019.godine, istoga dana dao je prigovor na razgraničenje dva kupališta, tj. na Skicu kao sastavni dio ugovora, dok na tekstualni dio - Član 2 (opis morskog dobra) nije imao prigovor.

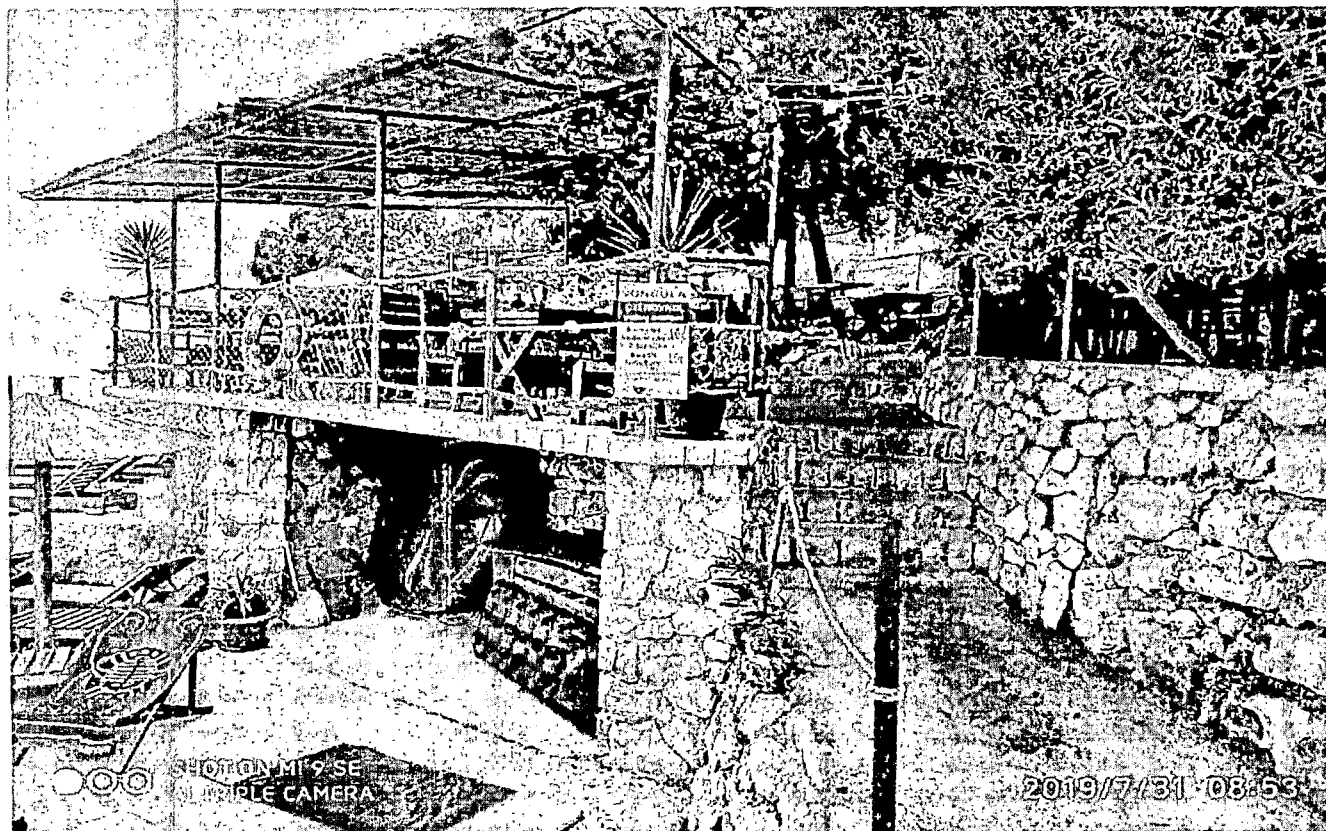




Slika 2 3 i 4 kupalište 13F

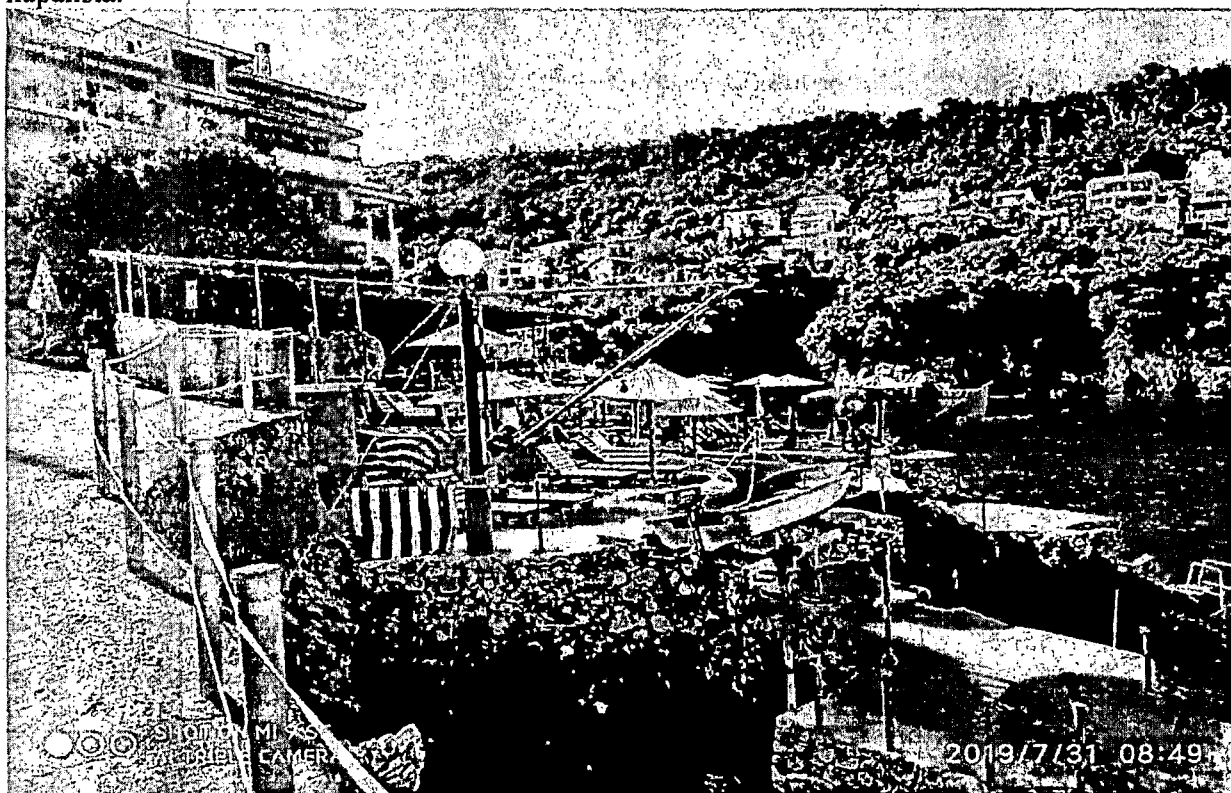
U neposrednom zaleđu kupališta 13E, organizovana terasa za obavljanje ugostiteljske djelatnosti restorana "Vongola", najvjerojatnije na kat.parceli 4249/1 KO Kunje (državna). Zbog specifičnosti kaskadnog ranije betoniranog terena, potrebno precizno izvršiti geodetsko razgraničenje parcela.

U Programu privr.lokacija za period 2019-2023.god na navedenom prostoru nije predviđena lokacija terase ugostiteljskog objekta. Po navodima korisnika Zahtjev za ucrtavanje lokacije terase predat Javnom preduzeću i Ministarstvu održivog razvoja i turizma.



S1.5. terasa ug.objekta "Vongola"

Na zapadnom kraju kupališta 13E, postavljena rampa za podizanje manjih čamaca, koja je van obuhvata kupališta.



Sl.6 zapadna granica kupališta 13E

Zabilješku sačinila:  
Ninoslava Novović

Primljeno	18.07.2019		
Org. JSD	Broj	Identi	Red-AST
0206	1985	13	



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0103-  
Bar: 16.07.2019.

13

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 16.07.2019. na okolnosti izvršenog obilaska terena na području opštine Bar, Hladna vala, kupališta u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta označena kao 13E i 13F, korisnika "Vongola"d.o.o. i "Miško Tours"d.o.o., nakon nekoliko primljenih emailova od strane korisnika "MiškoTours"doo i prijave od strane korisnika "Vongola"doo, u kojoj se navodi da je korisnik "MiškoTours"doo uzurpirao slobodni dio njegovog kupališta plažnim mobilijarom.

Izvršenim obilaskom terena konstatovano je da je kupalište 13 E (Vongola doo), dužine 20 metara, organizovano i opremljeno plažnim mobilijarom, sa spasilačkom službom. Info table postavljena na istočnom kraju kupališta, ka kupalištu 13F (Miškotours doo).

Na istočnom kraju kupališta 13 E, u dužini od cca 3 metara postavljeni suncobrani sa natpisima "Miškotours".

Za kupalište 13F nije zaključen Ugovor o korišćenju, jer je korisnik "Miško Tours" doo predao zahtjev za ponovni premjer i pomjeranje zapadne granice kupališta ka zapadu, tačnije uporedo sa granicama vlasničkih parcela u zaleđu, tako da granicu između dva kupališta predstavlja stepenište ka moru, tačnije uporedna linija razgraničenja između privatnih parcela dva korisnika.

Kupalište 13F nema odobrenje za rad, organizovanu spasilačku službu, niti istaknutu info tablu na kupalištu.

Korisnici kupališta 13E i 13F uvedeni u posjed 27.05.2019.godine kada je ovlašćeno geodetsko preduzeće "GEODALTA" doo, iz Ulcinja, izvršelo je obilježavanje granica kupališta markerom crvene boje. Na terenu nisu vidljive oznake obilježavanja.

Dana 20.06.2019.godine na terenu prisutni geometri "Geomap"-a doo Herceg novi, koji su nakon saznanja da je već odrađeno ucertavanje granica kupališta, odbili da isti premjer i obilježavanje izvrše ponovo.

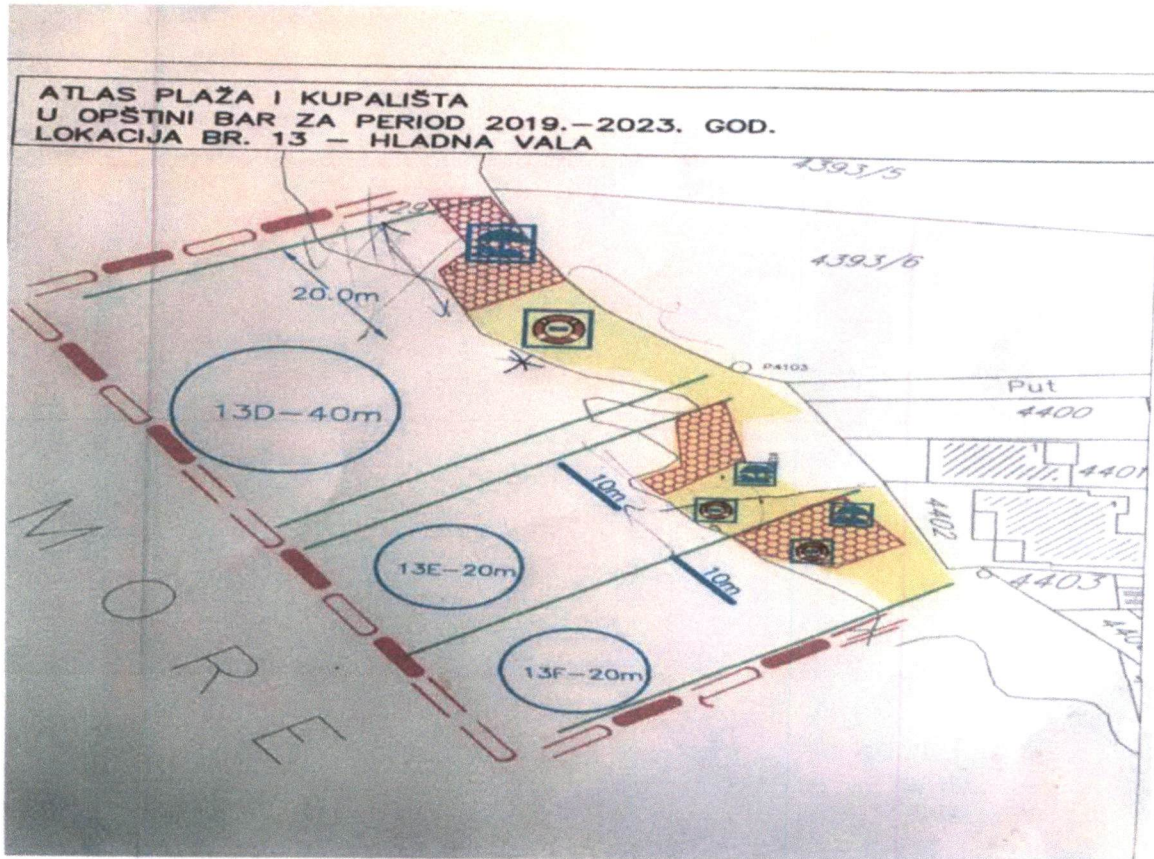
Istočno od kupališta 13F, u uvali gdje postoji prirodna pjeskovita plaža, postavljeno nekoliko ležaljki, bez natpisa. Navedena plaža u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta nije označena kao kupalište.

Službena zabilješka se sačinjava postupajući po prijavi korisnika kupališta 13E, i u prilogu zabilješke fotografije sa lica mjesta sačinjene 16.07.2019.godine i skica kupališta 13 E i 13F.









Zabilješku sačinila:  
Ninoslava Novović



Crna Gora  
OPŠTINA BAR

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA

Број 0206-1974/3

Будва, 25.07. 2019. го.

PRIVREMENO  
Sekretarijat za ekonomiju i finansije

Broj: 05-12-040/10-upI-555  
Bar, 25.07.2019

Na osnovu člana 52 Zakona o turizmu (Sl.list CG, br61/10), čl.1 i 3 Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati uređena i izgradjena kupališta Sl.list CG, br26/11, Komisija Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar sačinila je sljedeći

ZAPISNIK

O izvršenoj kontroli kupališta u Baru br.lokacije u planu i programu 13E.  
Korisnik DOO "VONIGLO" iz BARA  
Kontrola je izvršena dana 201 godine sa početkom u 130 časova.  
Prisutni: 1. Kastratović S  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
Kontrolom je ustanovljeno sljedeće:

Čišćenje i ravnanje plaže	1	2	3	4	5
Table.....					info table/plažni red/bezbijednost
Tuševi.....				DA	NE
Sanitarni objekat.....				DA	NE
Kabina za presvlačenje.....				DA	NE
Oprema za prvu pomoć.....				DA	NE
Korpa za otpadke.....				DA	NE
Da li je kupalište obilježeno sa mora?.....				DA	NE
Da li je zaključen ugovor o odvozu smeća?.....				DA	NE
Punkt./kula.....				DA	NE
Spasilac sa licencom.....				DA	NE
Ime i prezime spasioca.....				DA	NE
Broj licence.....				DA	NE
½ kupališta oslobođena plažnog mobilijara.....				DA	NE
Važeći ugovor za sezonu/aneks.....				DA	NE

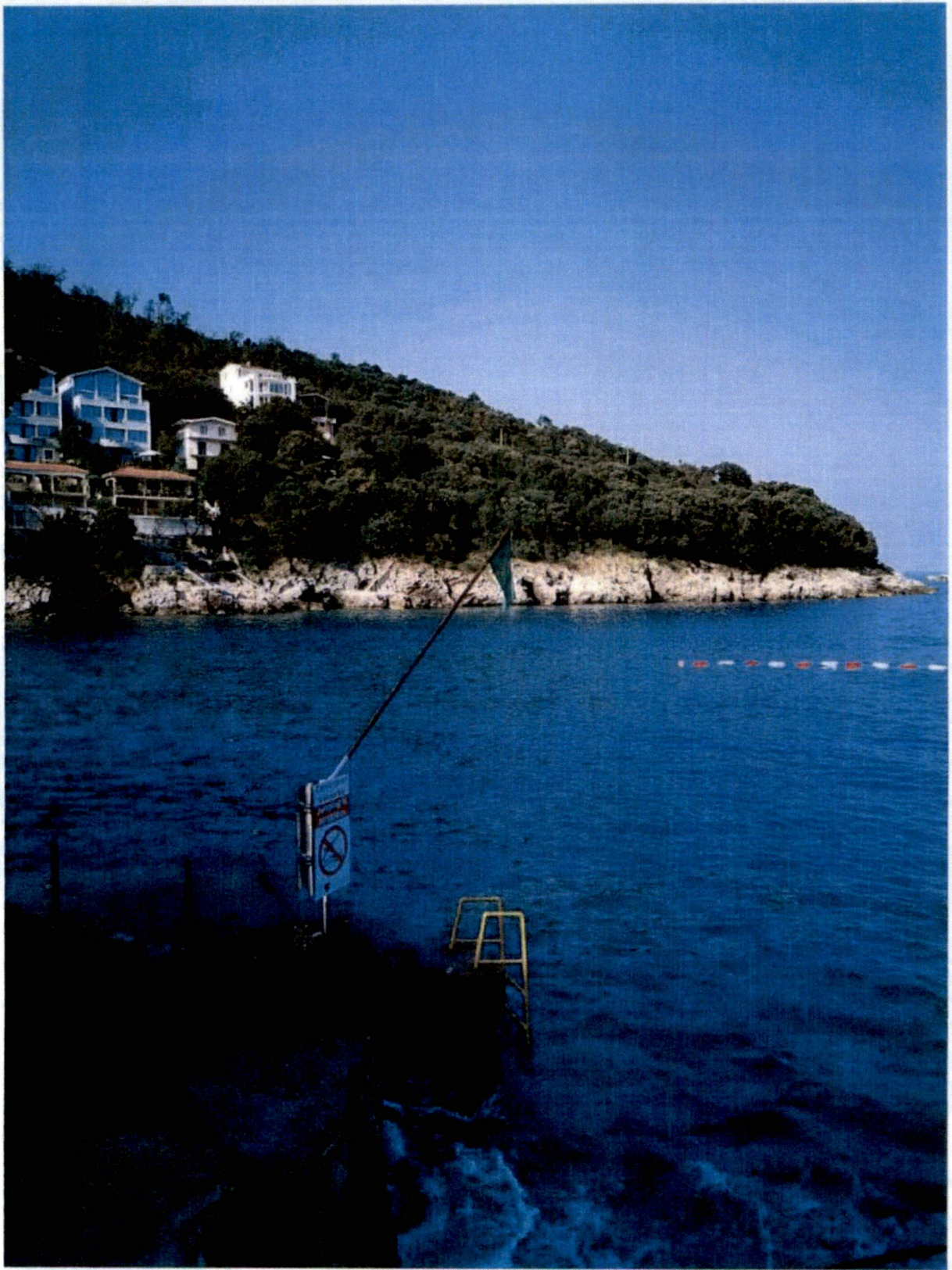
Primjedbe i  
utisci: Radnik zahtijeva ispunjavanje  
neophodne uslove u pogledu  
izgrađenosti uređenja kupališta.

Zaključeno, pročitano i bez primjedbe/sa primjedbom potpisano. Rađeno u 3 primjerka od kojih je jedan uručen stranci. Zaključeno u 5 časova.

Korisnik MD, \_\_\_\_\_  
Zapisnik sačinio, \_\_\_\_\_

Fotografije sa prijema kupališta 13 E u Baru, Hladna Vala, 05.07.2019. korisnik "Vongola"d.o.o.





175100

Примљено: 07.06.2019			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0103	1974	6	

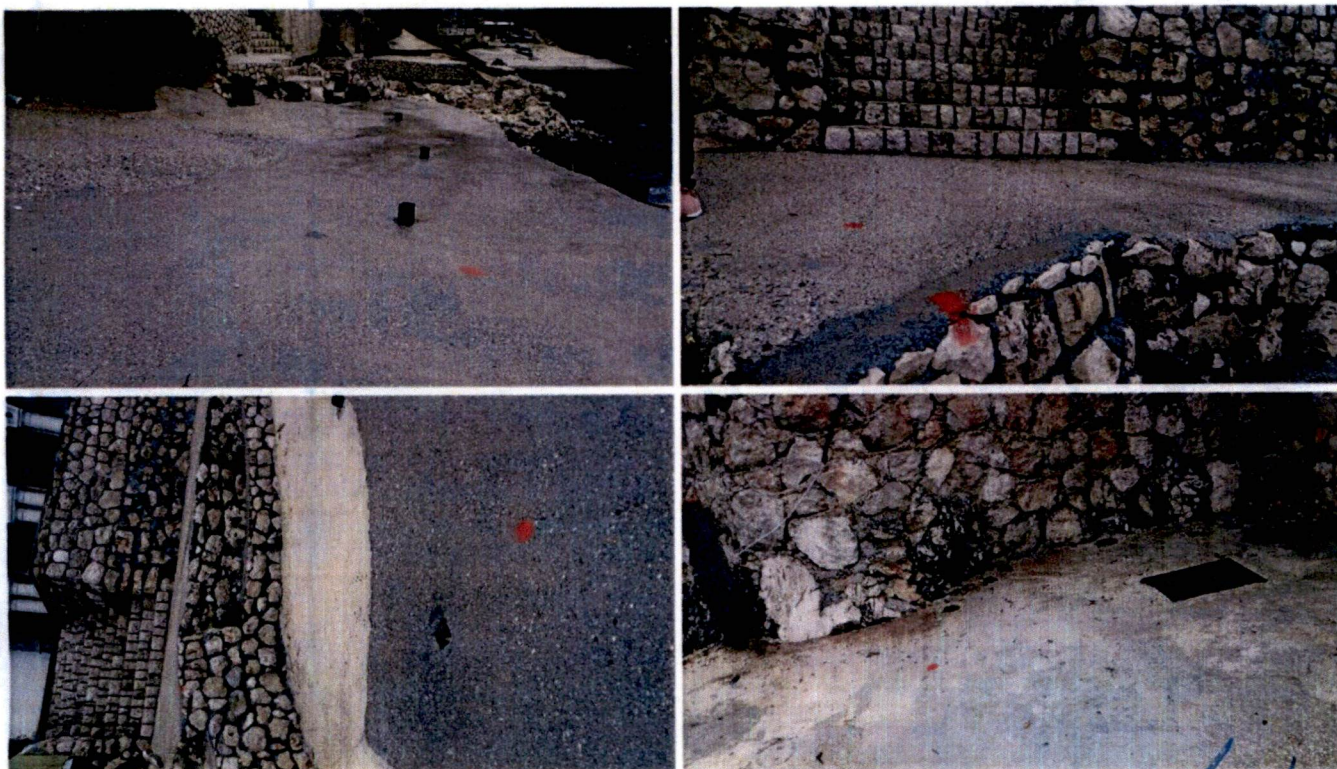


JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0103-  
Budva: 27.05.2019. godine

### SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Dana 27.05.2019. godine, izvršeno je obilježavanje kupališta 13E korisnika preduzeće "Vongola" iz Bara i susjednog kupališta br. 13F korisnika preduzeće "Miško Tours" iz Bara. Na licu mjesta uz prisustvo predstavnika oba preduzeća Miška Đakonovića i Milanke Mihailović, ovlašćeno geodetsko preduzeće "GEODALTA" doo. iz Ulcinja, izvršelo je obilježavanje granica kupališta markerom crvene boje.



Zabilješku sačinio:

Ranko Stojanović



Број:	27.10.2021		
Служба:	Број:	Прилог:	Зриједност:
0103	1196	/10	

Crna Gora  
ОПШТИНА BAR

Секретаријат за економiju и финансије

Број: 05-  
Bar, \_\_\_\_\_

Na osnovu člana 52 Zakona o turizmu( Sl.list CG,br61/10 ), čl.1 i 3 Pravilnika o uslovima koje moraju ispunjavati uređena i izgradjena kupališta Sl.list CG,br26/11, Komisija Sekretarijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar sačinila je sljedeći

ZAPISNIK

O izvršenoj kontroli izvršenoj kontroli br.lokacije u planu i programu \_\_\_\_\_.

Korisnik "Doo, HONEDA" iz Herceg

Kontrola je izvršena dana 201 .godine sa početkom u \_\_\_\_\_ časova.

- Prisutni: 1. Urošević, Urošević - Opština Bar  
2. Urošević, Urošević - OPMD  
3. Urošević, Urošević - OPMD

Kontrolom je ustanovljeno sljedeće:

Čišćenje i ravnanje plaže	1	2	3	4	5
Table.....					info table/plažni red/bezbijednost
Guševi.....				DA	NE
Sanitarni objekat.....				DA	NE
Kabina za presvlačenje.....				DA	NE
Oprema za prvu pomoć.....				DA	NE
Korpa za otpadke .....				DA	NE
Da li je kupalište obilježeno sa mora?.....				DA	NE
Da li je zaključen ugovor o odvozu smeća?.....				DA	NE
Šunk./kula.....				DA	NE
Špasilac sa licencom.....				DA	NE
Ime i prezime spasioca.....				DA	NE
Broj licence.....				DA	NE
1/2 kupališta oslobođena plažnog mobilijara.....				DA	NE
Važeći ugovor za sezonu/aneks.....				DA	NE

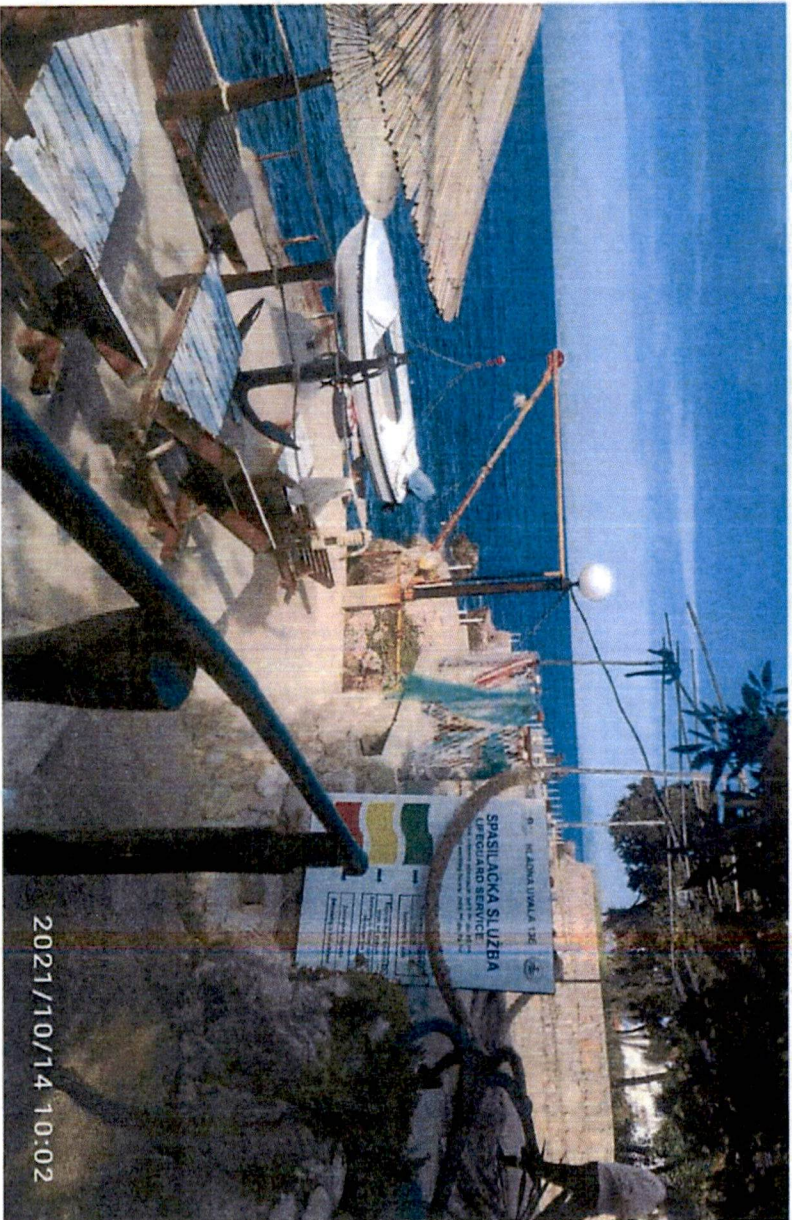
Primjedbe i

izjave: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Zaključeno, pročitano i bez primjedbe/sa primjedbom potpisano. Rađeno u \_\_\_\_\_ primjerka od kojih je jedan uručen stranci. Zaključeno u \_\_\_\_\_ časova.

Korisnik MD,

Zapisnik sačinio,



Fotografije sa prijema kupališta 13E u Baru, Hladna Vala , javno-porodično, korisnik „Vongola“ doo, 14.10.2021







Crna Gora  
OPŠTINA BAR  
Služba za vršenje komunalnog nadzora  
Komunalna policija

Adresa: B.Revolucije br. 1.  
Bar., Crna Gora  
tel: +382 30 301 434  
fax: +382 30 301 435  
Call center +382 30 301 436  
mob.+382 60 000 800  
www.bar.me

Br: 08-714/21-UPIN-428  
Bar, 29.09.2021. godine

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ  
ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ  
Б У Д В А

Примљено: 05.10.2021			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103	1196	7-2	

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore

Budva

**Predmet: Obavještenje po zahtjevu za vršenje inspekcijskog nadzora Javnog preduzeća morsko dobro Vaš broj 0103-1196/7-1 od 07.09.2021.godine**

Poštovani,

Shodno Vašem Zahtjevu za vršenje inspekcijskog nadzora zavedenim pod brojem 08-714/21-UPIN-428 na arhivi građanskog biroa Opštine Bar, a koji se odnosi na kontrolu lokacije 13E(postavljanja stolova i stolica bez odobrenja i saglasnosti nadležnog organa) na području Opštine Bar, "Vongola" doo , u zaleđu kupališta, kat.parcela 4249/1 KO Kunje, obavještavamo Vas da je inspektor izašao na lice mjesta i zapisnikom konstatovao da na predmetnoj lokaciji u trenutku nadzora nije bila postavljena ugostiteljska terasa.

S poštovanjem,

Inspektor III za komunalnu oblast, turizam i ugostiteljstvo

Amerisa Jahović



Načelnik  
Dejan Škerović

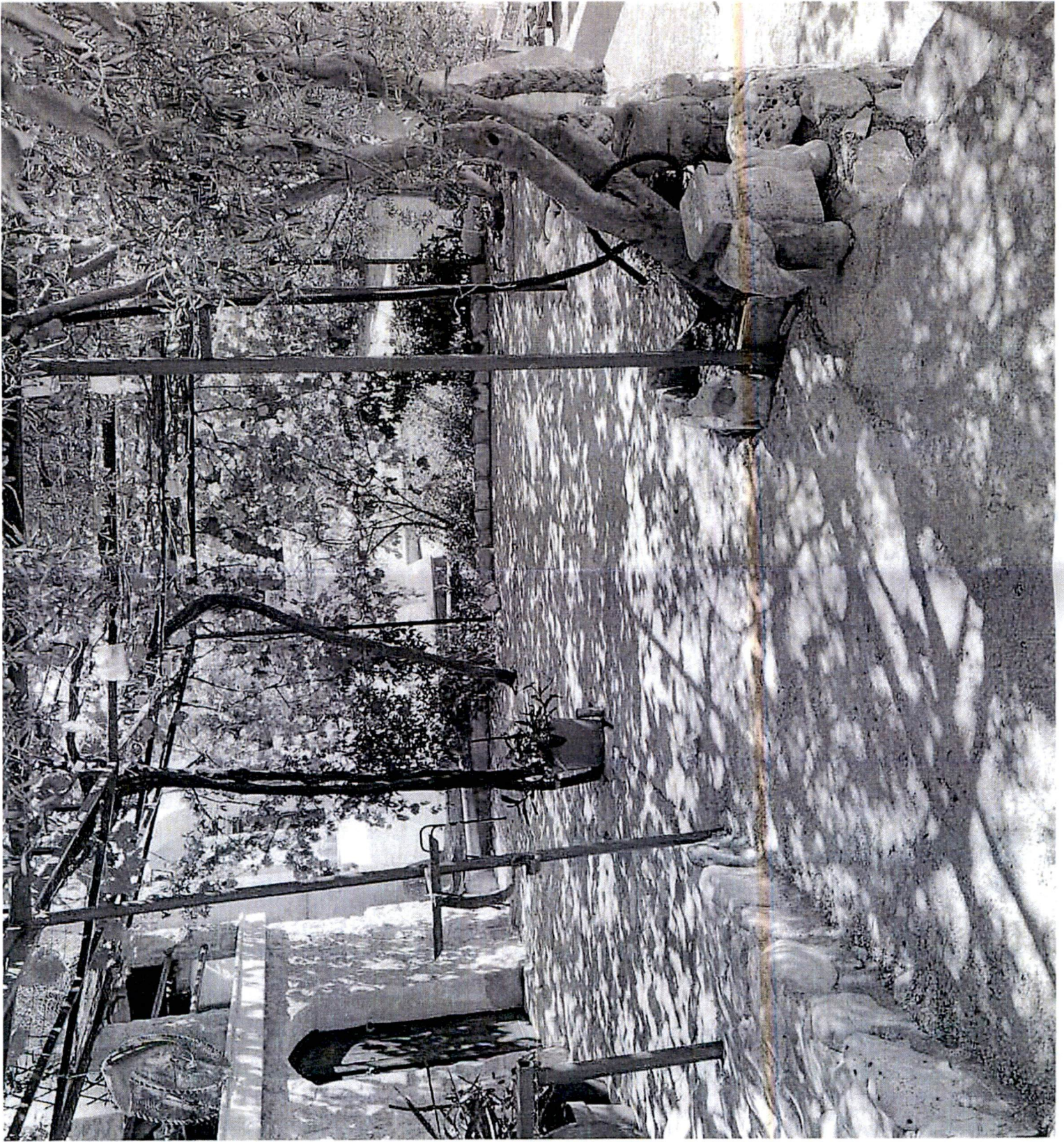
**Prilog: Foto-elaborat sa lica mjesta**

**Dostavljeno: Naslovu, a/a**

**Kontakt osoba:** Amerisa Jahović, Inspektor III za komunalnu oblast, turizam i ugostiteljstvo,

tel: 069/765-161

email: komunalna.policija@bar.me



AR 30625559 9 MF



AR

Pošta  
Crna Gora

Čuvati

praznik

Predmet pošiljke

godine

2018

Broj

08-11/21-1111-

(naziv i sjedište pošiljaoca)

Opština BAR  
Crna Gora

Primalac:

J.P. Horšo dobro

ul. Popa Jida žeca 31

BAR  
11  
04-10-2021  
PLACENA  
85000-0587000



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0103-1196/7-1  
Budva: 07.09.2021. godine

OPŠTINA BAR  
Komunalna policija  
n/r načelniku Dejanu Škeroviću

Predmet: Zahtjev za vršenje inspekcijskog nadzora

Saglasno redovnim aktivnostima, Služba za kontrolu zone morskog dobra je izvršila kontrolu prostora na području opštine Bar, na lokaciji Hladna uvala i sačinila Službenu zabilješku broj 0103-1196/7 od 06.09.2021. godine.

Naime, službenom zabilješkom je konstatovano da je na lokaciji 13E korisnik preduzeće "Vongola" d.o.o.u zaleđu kupališta na kat. parceli 4249/1 KO Kunje na kaskadno izbetoniranom dijelu izvršilo postavljanje stolova i stolica formiravši ugostiteljsku terasu bez odobrenja i saglasnosti nadležnih institucija.

Terasa je predviđena Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine kao lokacija 10.3., ali navedeni korisnik nije potpisao ugovor o korišćenju iste.

Uvažavajući da je članom 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da nadzor nad objektima iz člana 115 i 120 ovog zakona vrši komunalni inspektor, potrebno je da preduzmete radnje iz svoje nadležnosti, izvršite kontrolu predmetnog prostora, te o preduzetim mjerama pisano informišete Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

S poštovanjem,

Služba za kontrolu i održivi razvoj  
Srđan Radčić, rukovodilac



Prilog:

- Službena zabilješka broj 0103-1196/7 od 06.09.2021.god.

Broj : 0103-

Bar: 02.09.2021. godine

Примљено: 06.09.2021.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103-	1196	7	

SLUŽBENA ZABILJEŠKA

Sačinjena dana 02.09.2021. godine na okolini izvršenog obilaska terena na području opštine Bar, lokacija Hladna uvala.

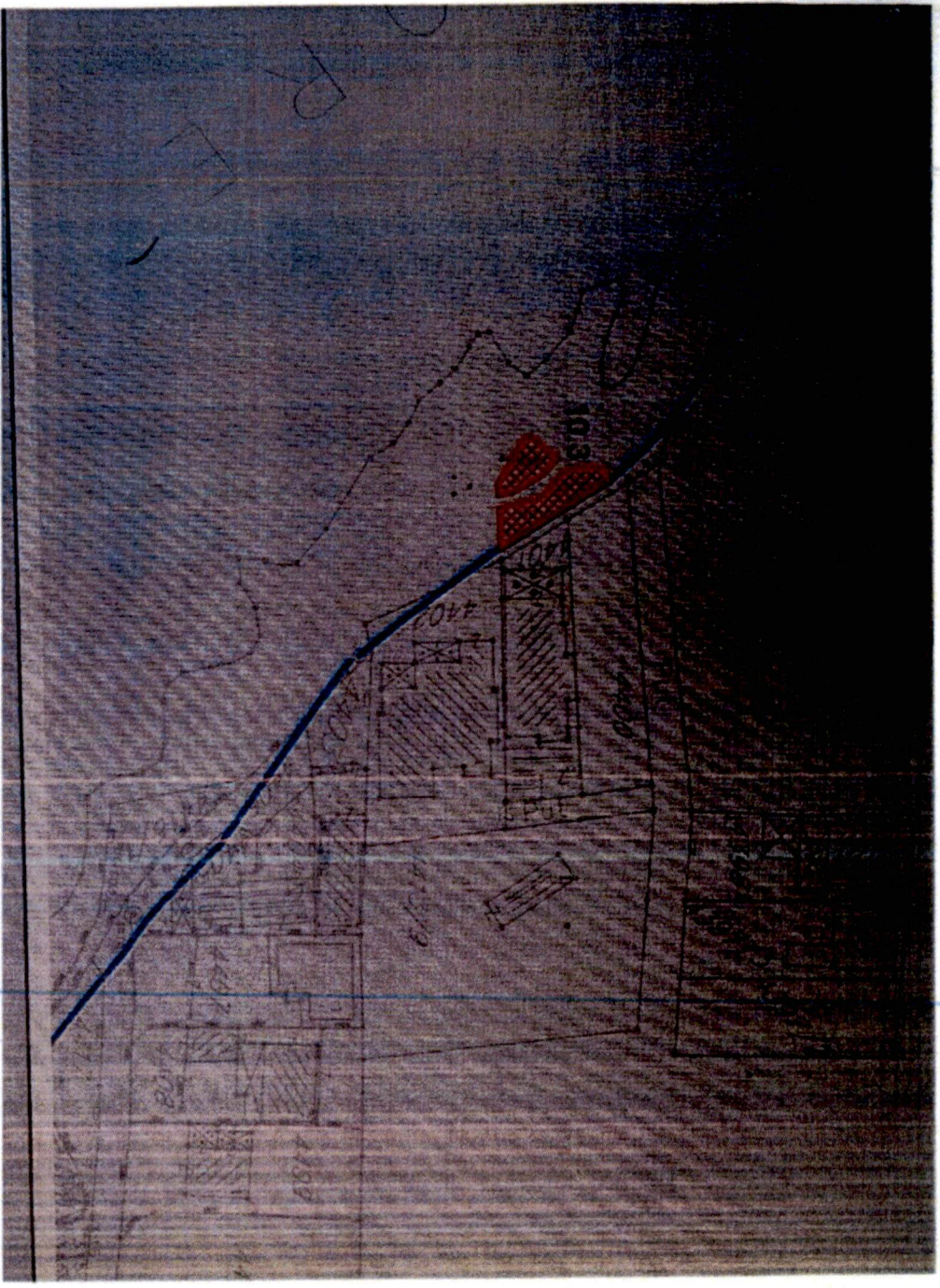
Izvršenim obilaskom konstatovano je da je na lokaciji 13E korisnik preduzeće "Vongola" doo. u zaledju kupališta na kat. parceli 4249/1 KO Kunje na kaskadno izbetoniranom dijelu, izvršilo postavljanje stolova i stolica i na taj način formiralo ugostiteljsku terasu, dok se u zaledju u sklopu objekta nalazi restoran odakle se vrši pružanje ugostiteljskih usluga.

Navedeni korisnik nije potpisao ugovor o korišćenju terase, dok je ista predviđjena Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023 godine kao lokacija 10.3.



Fotografije sa lica mjesta

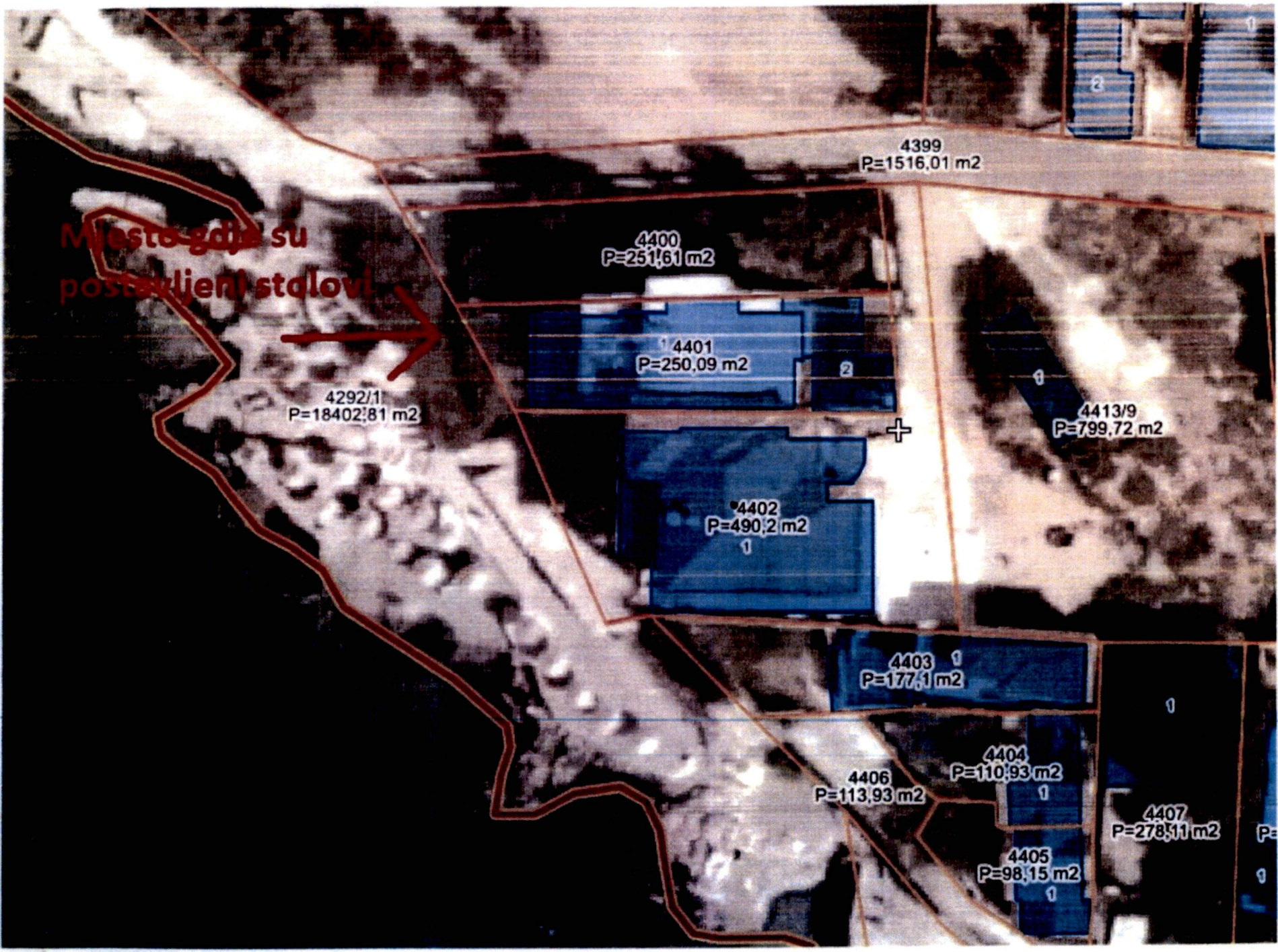
Zabilješku sačinili:  
Darko Kutljača i  
Nikola Cvijović



**LOKACIJA BR. 15 BEZDINA UVALA**

broj kupa	kategorija / vrsta kupačista	kat parcela	dužina kupačista	površina prostora	max. površine objekata
13A	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	53m	88m <sup>2</sup>	konzervator za stadolet 1 kom
13B	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	40m	350m <sup>2</sup>	konzervator za stadolet 1 kom
13C	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	45m	430m <sup>2</sup>	konzervator za stadolet 1 kom
13D	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	40m	360m <sup>2</sup>	konzervator za stadolet 1 kom
13E	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	10m	164m <sup>2</sup>	konzervator za stadolet 1 kom
13F	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	22m	165m <sup>2</sup>	konzervator za stadolet 1 kom
13G	javno-pastoralno	4292/1 KO Kupače	27m	235m <sup>2</sup>	

Mjesto gdje su postavljani stolovi





JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 01031196/6-1  
Budva: 02.09.2021. godine

**UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE**  
Odsjek za turističku inspekciju  
n/r glavnoj inspektorki **Svetlani Šljivančanin**

**Predmet: Zahtjev za vršenje inspeksijskog nadzora**

U skladu sa redovnim aktivnostima, Služba za kontrolu i održivi razvoj zone morskog dobra je izvršila kontrolu javno-porodičnog kupališta oznake 13E u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period 2019-2023. godine u opštini Bar, korisnika Export-Import "Vongola" d.o.o. i sačinila Zapisnik broj: 0103-1196/6 od 31.08.2021. godine.

Naime, zapisnikom je konstatovano da korisnik kupališta nije postupio u skladu sa Uslovima za organizaciju kupališta, kao ni u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima u pogledu uredenosti i opremljenosti vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru („Službeni list CG“, br. 023/19 od 19.04.2019. , 076/19 od 31.12.2019. , 057/20 od 18.06.2020. godine).

Članom 46 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ugostiteljstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 004/18 od 26.01.2018, 013/18 od 28.02.2018, 025/19 od 30.04.2019, 067/19 od 11.12.2019, 076/20 od 28.07.2020) definisano je da kupališta na moru, rijekama i jezerima na kojima se pružaju turističke usluge, moraju ispunjavati uslove u pogledu uredenosti i opremljenosti u skladu sa zakonom.

Uvažavajući činjenicu da je članom 121 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu CG propisano da u vršenju inspeksijskog nadzora turistički inspektor ima ovlašćenje da provjerava / kontroliše ispunjenost propisanih uslova za obavljanje turističke usluge na kupalištima, potrebno je da preduzmete radnje iz svoje nadležnosti, sprovedete inspeksijski nadzor, te o preduzetim mjerama pisano informišete Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

S poštovanjem,

Služba za kontrolu i održivi razvoj  
Srđan Radić, rukovodilac



Prilog:

- Zapisnik broj 0103-1196/6 od 31.08.2021.godine;



Broj: 0103

Budva: 30.08.21

Примљено:	31.08.2021.		
Орг. јед.	Број	Прилог	Вриједност
0103	1198/6	13E	

# ZAPISNIK

o izvršenoj kontroli: HLADNA UVALA (BAR) br. lokacije u atlasu objekata \_\_\_\_\_  
 Vrsta kupališta: ZAVHO - PORODIČNO  
 Korisnik: EXPORT-IMPORT "VOHROLA" iz D.O.O.  
 Kontrola je izvršena dana 30.08.2021 g. sa početkom u 12<sup>00</sup> časova.

**PRISUTNI:**

- Cuijović Nikola JPMD
- Kučijača Đarko JPMD
- Mihalović Micača - ZAPOSLENA

**Kontrolom je ustanovljeno sledeće:**

Čišćenje i ravnjanje plaže	1	2	3	4	5	
Table .....				info tabla / plažni red		bezbednost
Tuševi .....					DA	NE
Sanitarni objekat .....					DA	NE
Kabine za presvlačenje .....					DA	NE
Oprema za prvu pomoć .....					DA	NE
Korpe za otpatke .....					DA	NE
Da li je kupalište obilježeno sa mora .....					DA	NE
Da li je zaključen ugovor o odvozu smeća <u>REŠENJE ZA RAD</u> .....					DA	NE
Kula/Punkt .....					DA	NE
Spasilac sa licencom .....					DA	NE
Ime i prezime spasioca: _____						
Br. licence: _____						
1/2 Kupališta oslobođena plažnog mobilijara .....					DA	NE
Važeći ugovor za sezonu /anex .....					DA	NE
Slobodna zona uz more .....					DA	NE
Broj ležaljki / suncobrana .....					predviđeno 18 / 9	postavljeno 12 / 6

**PRIMJEDBE I NAPOMENE:** KORISNIK KUPALIŠTA 13E U MOMENTU KONTROLE NIJE IMAO LICENCIRALOG SPAIOCA NA KUPALIŠTU, NE POSJEDUJE REŠENJE ZA RAD, NEMA ZAKLJUČEN ANEX UGOVORA ZA TEKUĆU SEZONU, POLOVINU KUPALIŠTA NIJE OSLOBODIO OD PLAŽNOG MOBILIJARA. NA KUPALIŠTU SE HALAZI TUŠ ALI NIJE STAVLJEN U FUNKCIJU A TAKOĐE SE HALAZI KABINA KOJA JE U MOMENTU KONTROLE BILA ZAKLJUČANA.

Zaključeno, pročitano i bez primjedbe - sa primjedbom potpisano.  
 Rađeno u 3 primjerka od kojih je 1 (jedan) uručen stranci.  
 Zaključeno u 12<sup>25</sup> časova

Korisnik MD,

*Murambuto St.*



Zapisnik sačinio,

*1. [Signature]*  
*2. [Signature]*

